

İLAN
ELAZIĞ DEFTERDARLIĞINDAN
(Millî Emlak Müdürlüğü)
TAŞINMAZ MAL VE TAŞINIR MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İli	İlçesi	KÖYÜ/MAH.	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	İmar Durumu	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ		İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	661	2	Dükkan	687.00	48.80	Ticaret Alanı	50,000.00	15,000.00	23.05.2018	10:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
2	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	3186	11	Arsa	2,000.00	1,076.00	Ticaret Alanı(T2)	377,000.00	113,100.00	23.05.2018	10:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
3	Elazığ	Merkez	Çatalçeşme Mah.	2725	6	Arsa	331.00	27.00	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanı ve kısmen yolda kalmaktadır.	5,940.00	1,782.00	23.05.2018	10:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
4	Elazığ	Merkez	Ulukent(Hüseyinik) Mah.	-	1711	Arsa	142.00	Tam	Ayrık nizam 2 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	25,560.00	7,668.00	23.05.2018	10:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
5	Elazığ	Merkez	Ulukent(Hüseyinik) Mah.	793	3	Arsa	369.00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanı ve kısmen yolda kalmaktadır.	166,500.00	49,950.00	23.05.2018	11:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
6	Elazığ	Merkez	Ulukent(Hüseyinik) Mah.	-	87	Arsa	1,050.00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanı ve kısmen yolda ve kısmen parkta kalmaktadır.	346,500.00	103,950.00	23.05.2018	11:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
7	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	4062	6	Arsa	1,100.00	Tam	Ayrık nizamda 8 kata müsadeli konut alanı	1,100,000.00	330,000.00	23.05.2018	11:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
8	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	4097	6	Arsa	1,000.00	516.68	Ayrık nizamda 8 kata müsadeli konut alanı	621,000.00	186,300.00	23.05.2018	11:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
9	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	176	46	Asa	13,334.63	Tam	5 kata kadar müsaadeli sosyal-kültürel tesis alanı ve kısmen park ve yolda kalmaktadır.	16,002,000.00	3,200,000.00	23.05.2018	14:00	2886 /36 Kapalı Teklif Usulü
10	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	4073	9	Arsa	809.74	Tam	Ayrık nizam 8 kata müsaadeli konut alanı	810,000.00	243,000.00	23.05.2018	14:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

SIRA NO	İli	İLÇESİ	MARKASI-TİPİ	PLAKASI	MODELİ	MOTOR NOSU	ARACIN BULUNDUĞU ADRES	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ		İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Tofaş Kartal	23 DS 065	1989	68909	İl Sağlık Müdürlüğü	5,000.00	1,500.00	23.05.2018	14:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
2	Elazığ	Merkez	Peugeot Kamyonet	23 HV 452	1990	1CM00003942	El Sanatları Eğitim Merkezi Müdürlüğü	3,000.00	900.00	23.05.2018	14:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
3	Elazığ	Merkez	Leyland Minibüs	23 HV 188	1989	18V953BD34876	El Sanatları Eğitim Merkezi Müdürlüğü	4,000.00	1,200.00	23.05.2018	15:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü

İRTİFAK HAKKINA KONU EDİLECEK TAŞINMAZ

SIRA NO	İli	İLÇESİ	KÖYÜ/MAH.	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	İmar Durumu	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ		İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Harput Mahallesi	3839	1	ARSA	18336	Tam	Rekreasyon alanı	77,505.00	23,251.50	23.05.18	15:15	2886 /51-g Pazarlık Usulü

1 - Yukarıda niteliği, tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen; 9. sırada yer alan Şahinkaya Köyü 176 ada 46 parselnolu taşınmazın ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36 ncı maddesi gereğince KAPALI TEKLİF USULÜ ile, diğer 9 adet taşınmaz mal satışı ile 3 adet taşınır mal satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile ve İrtifak hakkına konu edilecek taşınmazın nitelikleri, tahmini bedeli, geçici teminatları belirtilen taşınmazın irtifak hakkı ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre PAZARLIK USULÜ ile hirasında gösterilen tarih ve saatte Malatya Yolu 5. Km. TEDAŞ karşısi Defterdarlık Binası 2. Kat Millî Emlak Müdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2 - İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz.)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),

c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.

3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Elazığ Defterdarlığı Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

4- Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez

5- Hazine Taşınmazlarını satışı KDV. den müstesna olup, 5 yıl süre ile Emlak Vergisinin de tabii değildir. Satış bedelinin Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL., bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL.'yi geçmesi halinde satış bedeli taksitle ödenebilir. Satış bedelinin taksitle ödenmesi halinde, bedelin en az dörtte biri peşin, kalan en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerle halinde Kanuni faizi ile birlikte tahsil edilir. Taahhüt satışı bedelleri üzerinden tahakkuk edecek KDV bedeli ayrıca tahsil edilecek olup, satıştan ve tescil işlemlerinden doğan her türlü vergi, resim ve harç vb. giderler alıcıya aittir.

6- Satışı yapılacak taşınır mal ve taşınmaz mallar ile irtifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.

7- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.

8- İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.

9- İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.elazigdefterdarligi.gov.tr adresinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.